

## **ETUDE PREALABLE A LA MISE EN OEUVRE D'UNE OPERATION REGIONALE DE RENOVATION ENERGETIQUE ET THERMIQUE**

### **Nom et adresse officiels de l'organisme acheteur :**

Communauté de Communes du Sud Estuaire

Correspondant : Marylène BOUCHEREAU - 6 Boulevard Dumesnildot - 44560 PAIMBOEUF, , tél :  
02.40.27.75.95, fax : 02.28.53.95.88, courriel : m.bouchereau@cc-sudestuaire.fr.

**Type de procédure :** Procédure adaptée.

### **Objet du marché :**

Etude Préalable à la mise en oeuvre d'une Opération Régionale de Rénovation Energétique et Thermique.

### **Caractéristiques principales :**

Le marché se décompose en deux phases :

1°) - Définir le périmètre et les objectifs de l'ORRET

L'étude devra analyser le parc de logements existants afin de :

- Analyser le niveau de consommation énergétique des logements (y compris les émissions de gaz à effet de serre)
- Estimer le potentiel de travaux à réaliser en indiquant le type et le montant moyen des travaux
- Repérer les situations de précarité énergétique potentielle, caractérisés par la conjugaison de logements potentiellement à fortes déperditions et d'une occupation par des ménages à revenus modestes
- Trouver des sources de financement possibles

2°) - Evaluer le coût du programme de rénovation et le plan de financement prévisionnel avec le calendrier d'exécution.

Le bureau d'études retenu devra proposer au maître d'ouvrage une méthodologie permettant au maître d'ouvrage d'établir un plan de financement prévisionnel global ainsi qu'un calendrier sur trois ans des dépenses.

**Critères d'attribution :** Offre économiquement la plus avantageuse appréciée en fonction des critères énoncés ci-dessous avec leur pondération :

60% - valeur technique.

40% - prix.

**Date limite de réception des offres :** 16/08/2010 à 17H00.

Adresse où elles doivent être transmises : par voie dématérialisée : [www.cc-sudestuaire-marches.com](http://www.cc-sudestuaire-marches.com), par voie papier à Monsieur le Président de la Communauté de Communes du Sud estuaire, 6 Boulevard Dumesnildot - BP 3014, 44560 Paimboeuf.

### **Autres renseignements :**

#### **Renseignements complémentaires :**

Le dossier de consultation des entreprises est disponible par téléchargement, après inscription gratuite à l'adresse suivante : [www.cc-sudestuaire-marches.com](http://www.cc-sudestuaire-marches.com) , rubrique « consultations en cours », ou Remis gratuitement, dans un délai de 6 jours, après demande écrite ou faxée à : Communauté de Communes du Sud Estuaire 6 Boulevard Dumesnildot - B.P. 3014 44560 PAIMBOEUF Fax. 02.28.53.95.88.

### **Conditions de remise des offres ou des candidatures :**

voir Règlement de Consultation.

**Date d'envoi du présent avis :** 19/07/2010.